



**PLAN DE VENTAS - INICIO DE VENTA 5 DE OCTUBRE**



**FECHA:**

8 de febrero de 2016

**FORMA DE PAGO**

Apto	No Piso	No. De Apto.	# ENCARGO FIDUCIARIO	ÁREA APTO	Vr. / mt2	Vr.	Cantidad - Parquedero - Terraza	Vr. Parquedero(\$ 16 MM)+Cuarto Util(\$ 4 MM)+Terraza	Kit de acabados	Vr. Total Apto.	SEPARACIÓN	Firma encargo fiduciario 10%( 5% 30 días- 5% 60 días)	Cuota inicial a financiar 20%	Financiacion 20% en 22 cuotas	VALOR A DIFANCIAR POR BANCO (70%)	ESTADO	
1		201	1300061635	152,5		\$ -	Doble lineal+cuarto util+terrazza(18,7m2)	1								VENDIDO	
2	2	202	1300061636	135,6	\$ 2.350.000	\$ 318.660.000	Doble lineal+cuarto util+terrazza(30,5 m2)	20	\$ 50.000.000	\$ 12.000.000	\$ 380.660.000	\$ 2.000.000	\$ 36.066.000	\$ 76.132.000	\$ 3.460.545	\$ 266.462.000	DISPONIBLE
3		203	1300061637	94,5		\$ -	sencillo	7								VENDIDO	
4		301	1300061638	152,5			Doble lineal+cuarto util	5								VENDIDO	
5	3	302	1300061639	135,6			sencillo	18								VENDIDO	
6		303	1300061640	94,5	\$ -		sencillo	8								VENDIDO	
7		401	1300061641	152,5	\$ -		Doble lineal+cuarto util	6								VENDIDO	
8	4	402	1300061642	135,6	\$ -		sencillo	17								VENDIDO	
9		403	1300061643	94,5	\$ -		sencillo	9								SEPARADO	
10		501	1300061644	152,5	\$ -		Doble lineal+cuarto util	21								SEPARADO	
11	5	502	1300061645	135,6			sencillo	15								VENDIDO	
12		503	1300061646	94,5	\$ -		sencillo	10								VENDIDO	
13		601	1300061647	152,5	\$ -		Doble lineal+cuarto util	22								VENDIDO	
14	6	602	1300061648	135,6			sencillo	16								VENDIDO	
15		603	1300061649	94,5	\$ -		sencillo	11								VENDIDO	
16		701	1300061650	152,5	\$ -		Doble lineal+cuarto util	23								VENDIDO	
17	7	702	1300061651	135,6	\$ -		Doble lineal+cuarto util	4								VENDIDO	
18		703	1300061652	94,5	\$ -		sencillo	12								VENDIDO	
19		801	1300061653	152,5	\$ -		Doble lineal+cuarto util	24								VENDIDO	
20	8	802	1300061654	135,6	\$ -		Doble lineal+cuarto util	3								VENDIDO	
21		803	1300061655	94,5	\$ -		sencillo	13								VENDIDO	
22		901	1300061656	177,8	\$ -		Doble lineal+cuarto util+terrazza(57,5 m2)	25								VENDIDO	
23	9	902	1300061657	124,8	\$ 2.500.000	\$ 312.000.000	sencillo+terrazza(48,2 m2)	19	\$ 60.240.000	\$ 14.000.000	\$ 386.240.000	\$ 2.000.000	\$ 36.624.000	\$ 77.248.000	\$ 3.511.273	\$ 270.368.000	DISPONIBLE
24		903	1300061658	135,6	\$ -		Doble lineal+cuarto util	2								VENDIDO	
25		904	1300061659	94,5	\$ -		sencillo	14								VENDIDO	
		Local 1	1300061660	40	\$ 5.000.000	\$ 200.000.000				\$ 200.000.000	\$ 100.000.000				\$ 100.000.000	DISPONIBLE	
		Local 2	1300061661	40	\$ 5.000.000	\$ 200.000.000				\$ 200.000.000	\$ 100.000.000				\$ 100.000.000	DISPONIBLE	

PARQUEADERO DE VISITANTES: V1,V2,V3,V4,V5,V6

<b>FECHA DE ENTREGA(Sujeta a punto de equilibrio):</b>	<b>DICIEMBRE DE 2017</b>			<b>TODAS LAS VENTAS SE HARAN A TRAVES DE LA FIDUCIARIA( ACCION FIDUCIARIA S.A)</b>  <b>TODOS LOS ABONOS SERAN A LA CUENTA DE LA FIDUCIA(ACCION FIDUCIARIA S.A)</b>
SEPARACIÓN	\$ 2.000.000,00	\$50.000	AREA	
CUOTA INICIAL	10%	\$7.625.000	153	
% A FINANCIAR DURANTE LA CONSTRUCCIÓN	20%	\$6.780.000	136	
PLAZO DE FINANCIACION:	22 MESES	\$4.725.000	95	

[www.bohioasesores.com](http://www.bohioasesores.com) - [www.gpicconstructores.com](http://www.gpicconstructores.com) - [www.construccionescrearts.com](http://www.construccionescrearts.com)